



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

КРАСНОДАРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: РФ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, г. КРАСНОДАР, ул. БАЗОВСКАЯ ДАМБА, д. 8,
ОГРН 1112310006313 КПП 231001001 ИНН 2310157894

ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС: РФ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, 350020 г. КРАСНОДАР, ул. ГАРАЖНАЯ, д. 48.

www.knexpert.ru ТЕЛ: +7(918)-266-88-55 EMAIL: kne-info@mail.ru

Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610580 от 24.09.2014 г.

ИЗМЕНЕНИЕ от 23.11.2018 г.

положительного заключения негосударственной экспертизы

№ 23-2-1-2-0118-18 от 04.10.2018 г.

по объекту капитального строительства

«Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,31 га в г. Новороссийске. 1-й этап строительства. Корректировка 1»

На основании письма заказчика ООО «Специализированный застройщик «Семья-Новороссийск» № 72 от 23.11.2018 г. и представленных разделов проектной документации «Пояснительная записка» (том 1.1, шифр 18018-1,1/1-КПЗ) и «Архитектурные решения» (том 3.1, шифр 18018-1,1/1-АР) по объекту «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 5,31 га в г. Новороссийске. 1-й этап строительства. Корректировка 1» по причине изменения наименования квартир и жилой площади данных квартир и уточнения квартирографии и распределения площадей квартир согласно типам жилого дома Литер 1, внесены изменения, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта в целом.

В связи с этим в положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» № 23-2-1-2-0118-18 от 04 октября 2018 г. внесены следующие изменения:

- на стр. 3 в разделе «1. Общие положения и сведения о заключении экспертизы» в таблице «2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства» показатель «Жилая площадь квартир» и показатели «Количество квартир / Площадь квартир» после строки «в том числе:» читать в следующей редакции:

Наименование	Показатель
<i>Жилой дом Литер 1</i>	
Жилая площадь квартир, м ²	5920,18
Количество квартир / Площадь квартир, штук / м ²	226 / 12065,61
в том числе:	
- 1-комнатных, штук / м ²	47 / 1865,89
- студии, штук / м ²	47 / 1683,20
- 1С, штук / м ²	52 / 2527,22
- 2-комнатных, штук / м ²	54 / 3699,12
- 2С, штук / м ²	17 / 1504,07
- 3-комнатных, штук / м ²	9 / 786,11



Генеральный директор

Р.Ю.Дубинин

Фамилия, имя, отчество эксперта	Должность	Направление деятельности эксперта, указанного в квалификационном аттестате	Разделы (подразделы) проектной документации или результатов инженерных изысканий, в отношении которых экспертом была осуществлена подготовка заключения экспертизы (пост. Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87)	Подпись
Рудь Олег Сергеевич	начальник архитектурно-строительного отдела	МС-Э-59-2-3901 2.1.2	разделы 3, 10; подраздел 5ж	